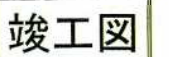


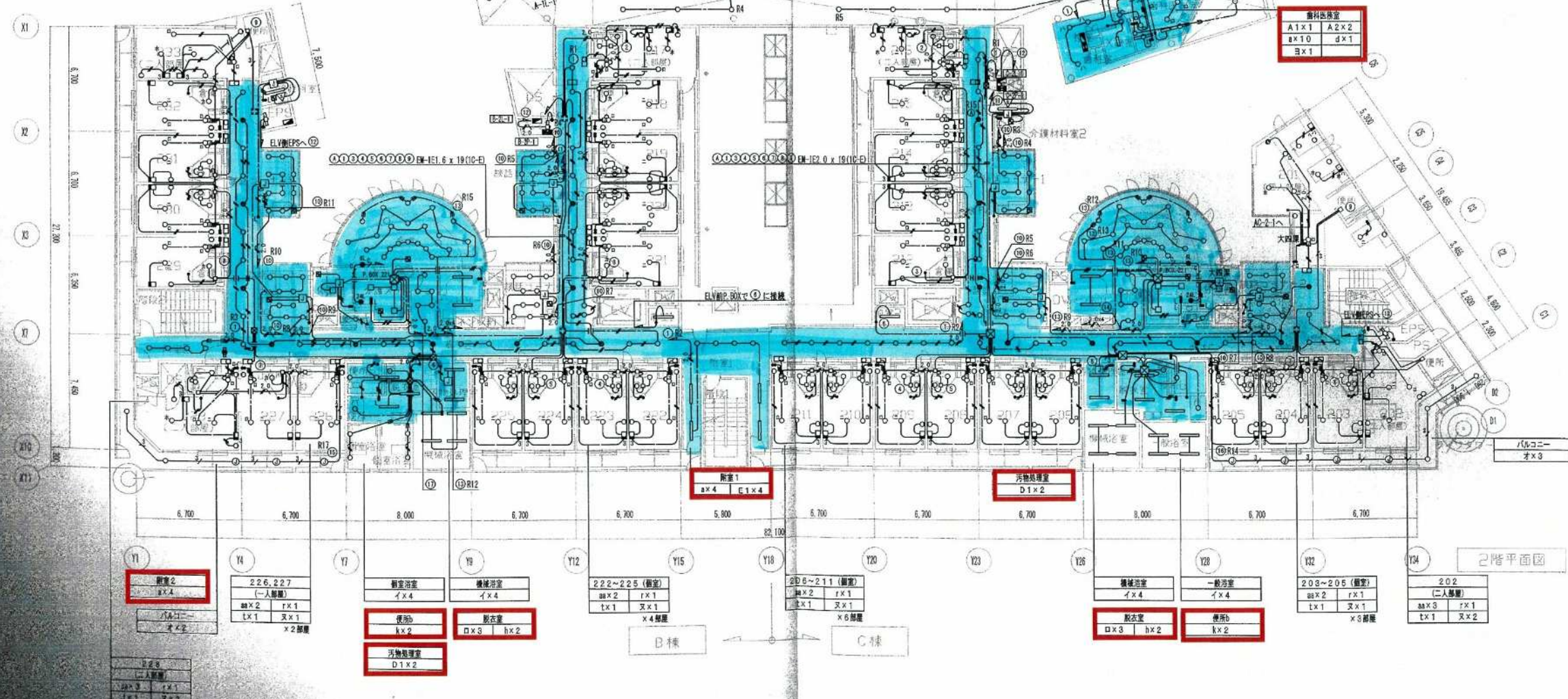
特別養護老人ホーム施設管理業務請者選定入札に関する質問書に対する回答

質問	回答												
Q 1 空調給排水共通設備の U 字型排水溝・雨水桝・ドレン清掃は必要な場合は別途手配となっておりますが、清掃する場合は別途費用となるのでしょうか？	A 1 U 字型排水溝・雨水桝・ドレン清掃は常駐者による作業で委託料の範囲内です。 必要に応じてスポットで行う芦花ホームの雨水槽、並びに上北沢ホームの雨水槽、湧水槽等における専門業者による点検・清掃費用は原則、世田谷区社会福祉事業団の費用負担とします。												
Q 2 上北沢の日曜日・GW 受付については、配置時間 10：45～正午までとなっておりますが、正午とは具体的にいつまででしょうか。	A 2 正午とは午前 12 時まで、1 時間 15 分の配置が必要です。 また上北沢は業務従事者が窓口受付業務を担うことを想定しています。												
Q 3 上北沢の警備業務については 365 日対応として考えてよろしいでしょうか。	A 3 そのとおりです。												
Q 4 芦花の送排風機の数量を教えてください。	A 4 芦花ホームの排気送風機の数量は 92 台です。 <table> <tr> <td>地下</td> <td>45 台</td> </tr> <tr> <td>1 階</td> <td>19 台</td> </tr> <tr> <td>2 階</td> <td>11 台</td> </tr> <tr> <td>3 階</td> <td>9 台</td> </tr> <tr> <td>4 階</td> <td>7 台</td> </tr> <tr> <td>屋上</td> <td>1 台</td> </tr> </table>	地下	45 台	1 階	19 台	2 階	11 台	3 階	9 台	4 階	7 台	屋上	1 台
地下	45 台												
1 階	19 台												
2 階	11 台												
3 階	9 台												
4 階	7 台												
屋上	1 台												
Q 7 芦花の受付窓口業務について日曜日・祝日の受付は 11：30～12：30 迄の 1 時間の配置という認識で宜しかったでしょうか。	A 7 そのとおりです。												
Q 8 芦花ホームの定期清掃業務における、照明器具清掃について具体的な数量、または実施箇所をご教示ください。	A 8 照明器具清掃対象数量は計 1,486 箇所です。 芦花ホームの照明器具清掃対象箇所については別添のとおり。												
Q 9 現座責任者の勤務については上北沢と芦花を統括する者が 1 名と考え、かつ週 4 日間以上の勤務という認識でよろしいですか。 また曜日指定などはあるでしょうか。	A 9 上北沢と芦花は別々の現場責任者が必要です。 曜日指定はございません。												



233 (二人部屋) a1x3 r1x1 t1x1 又x2	229~232 (一人部屋) a1x2 r1x1 t1x1 又x1	介護材料室1 Mx1	廊下1 a'x9
休憩室 Mx1	介護ステーション Mx3	EPS A2x1	廊下コーナー1 a'x10
浴室 a1x7 a2x7 a'x6 へx4 トx2	パントリー E2x2	受付 h'x1	廊下コーナー2 a'x10
廊下3 a'x12	廊下2 a'x16	217 (二人部屋) a1x3 r1x1 t1x1 又x2	218~221 (一人部屋) a1x2 r1x1 t1x1 又x1
前室1 E1x1		EPS A2x1	EPS A2x1
		廊下コーナー1 a'x10	廊下コーナー2 a'x10

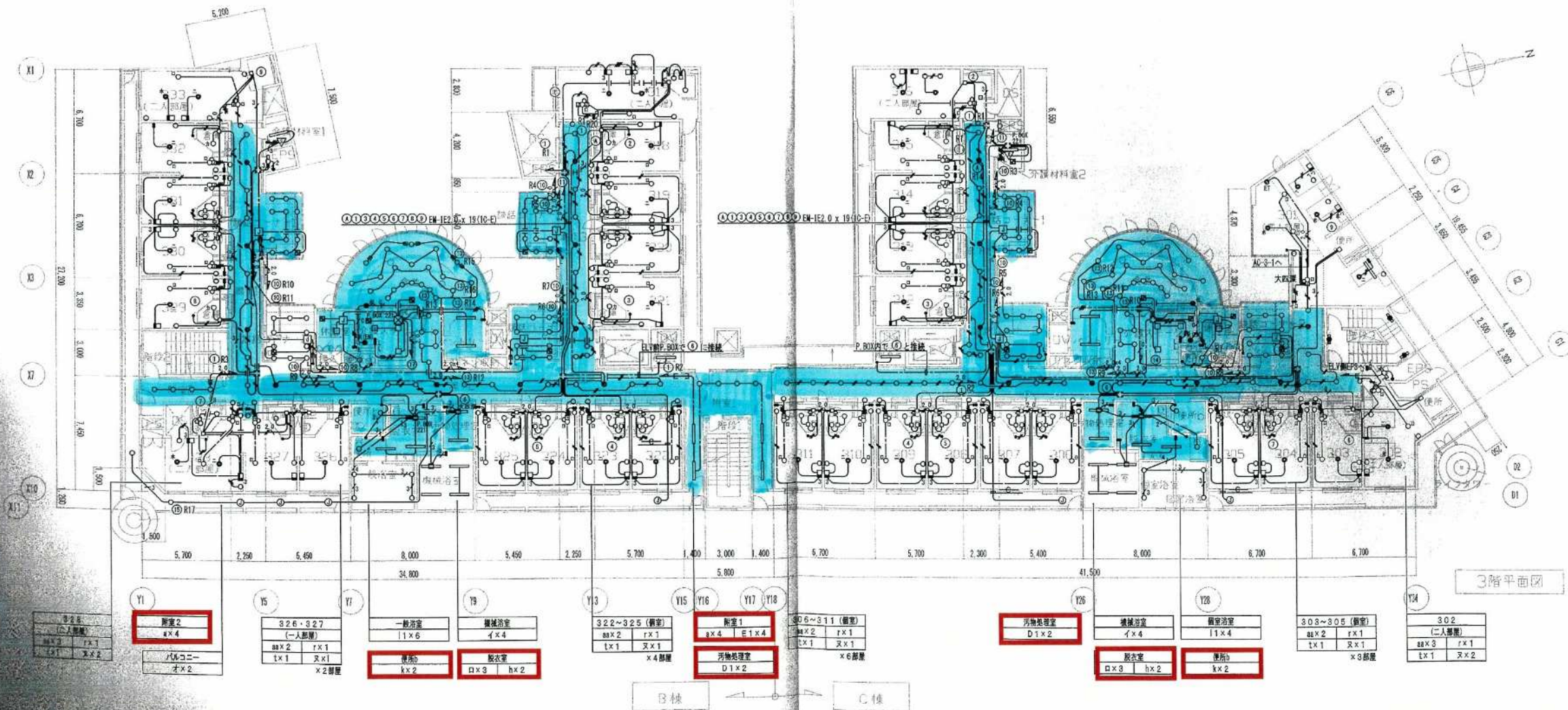
201 (四人部屋) a1x6 r1x1 t1x1 又x4	EPS A2x1	216 (二人部屋) a1x3 r1x1 t1x1 又x2
介護材料室2 Mx1	212~215 (一人部屋) a1x2 r1x1 t1x1 又x1	廊下コーナー1 a'x10
廊下4 a'x12	パントリー E2x2	廊下コーナー2 a'x10
前室2 E1x1	廊下5 a'x22	浴室 a1x7 a2x7 a'x6 へx4 トx3
休憩室 Mx1	介護ステーション Mx3	廊下 a'x1
	廊下コーナー2 a'x10	



竣工図

333 (二人部屋) a1x3 t1x1 又x2	329~332 (一人部屋) a1x2 t1x1 又x1	介護材料室1 Mx1	廊下1 a1x9
休憩室 Mx1	介護ステーション Mx3	EPS A2x1	談話コーナー1 a1x10
食堂 e1x7 a1x6 トx3	パントリー E2x2	便所 h1x1	談話コーナー2 a1x10
廊下3 a1x11	廊下2 a1x16	317 (二人部屋) a1x3 t1x1 又x2	318~321 (一人部屋) a1x2 t1x1 又x1
	前室1 E1x1	EPS A2x1	EPS A2x1
		談話コーナー1 a1x10	談話コーナー2 a1x10

301 (四人部屋) a1x6 t1x1 又x4	EPS A2x1	318 (二人部屋) a1x3 t1x1 又x2
介護材料室2 E1x1	312~316 (一人部屋) a1x2 t1x1 又x1	談話コーナー1 a1x10
廊下4 a1x11	パントリー E2x2	談話コーナー2 a1x10
前室2 E1x1	廊下5 a1x22	食堂 e1x7 a1x6 トx3
休憩室 Mx1	介護ステーション Mx3	便所 h1x1
	談話コーナー2 a1x10	EPS A2x1



竣工図

