

令和3年度エレベーター監視及び保守点検業務請者選定入札に関する質問書回答

質問	回答
<p>Q 1 【デイ・ホーム世田谷】 エレベーターの年式を教えてください。</p>	<p>A 1 【デイ・ホーム世田谷】 1991年3月に竣工検査が完了しております。</p>
<p>Q 2 【デイ・ホーム世田谷】 点検回数を教えてください。 (毎月なのか、3か月に1回なのか等)</p>	<p>A 2 【デイ・ホーム世田谷】 月次点検11回、年次点検1回、計12回となります</p>
<p>Q 3 【デイ・ホーム世田谷】 仕様書6.業務内容(3)定期点検 ②の「本点検に必要な消耗部品は受託者の負担とする」とありますが、消耗備品とは点検工具等のことでしょうか。(エレベーターの部品となるとPOG契約ではなく、フルメンテナンス契約ではないのか)</p>	<p>A 3 【デイ・ホーム世田谷】 POG契約になりますので、本仕様で定める消耗品には通常使用で発生する消耗品(オイル、グリス等)を含みます。 消耗品以外の部品交換や修理が必要な場合についての費用は含みません。</p>
<p>Q 4 【世田谷区立パルメゾン上北沢】 エレベーターに関し、以下仕様を教えてください。 年式・ロープ式か油圧式か・積載・定員・停止回数</p>	<p>A 4 【世田谷区立パルメゾン上北沢】 エレベーター仕様は以下のとおりです。 型式H-CL・製造年月日1994年6月 油圧式・積載750kg・定員11名・5停止</p>
<p>Q 5 【世田谷区立パルメゾン上北沢】 仕様書6.業務内容(9) 定期点検・性能検査は労働安全衛生法による性能検査のことでしょうか。</p>	<p>A 5 【世田谷区立パルメゾン上北沢】 建築基準法第12条第4項に拠る定期点検です。 労働安全衛生法による性能検査ではありません。</p>